

Zakres prac

1a. Płyta fundamentowa

Przygotowanie terenu	Usunięcie humusu z obrysu budynku (30-40cm)
Zagęszczenie podsypki piaskowej	Zagęszczenie podsypki piaskowej pod płytą fundamentową (piasek zostanie rozliczony dodatkowo, wg faktycznego zużycia. Wyliczenie ilości niezbędnego piasku jest możliwe dopiero po wizji lokalnej na działce)
Kanalizacja podposadzkowa	Wykonanie kompletnej kanalizacji podposadzkowej wraz z przepustami
Izolacja przeciwwodna	Ułożenie dwóch warstw folii izolacyjnej
Izolacja termiczna	Izolacja pod płytą fundamentową (XPS), zgodnie z projektem
Zbrojenie płyty fundamentowej	Tradycyjne zbrojenie płyty fundamentowej, zgodnie z projektem
Uziemienie	Bednarka montowana do zbrojenia płyty fundamentowej
Instalacja wod- kan	Doprowadzenie wody w miejsca docelowe (zimna + ciepła woda)
Ogrzewanie podłogowe	Instalacja ogrzewania podłogowego we wszystkich pomieszczeniach
Betonowanie płyty fundamentowej	Beton wodoszczelny W8, parametry zgodne z projektem, minimalna klasa betonu B25. Posadzka wypoziomowana "na gotowo"

1b. Ściany nośne i działowe

Izolacja pozioma	Papa podkładowa
Ściany konstrukcyjne parteru	Ściany jednowarstwowe (gazobeton 36,5cm), panel SWE Ultra+
Wykonanie słupów żelbetowych i wieńcy	Zgodnie z projektem
Wykonanie nadproży okiennych	Zgodnie z projektem
Wykonanie ścian działowych	Ściany z gazobetonu, zgodnie z projektem

2. Dach

Systemowe więzary dachowe	Drewno impregnowane, certyfikowane, zgodnie ze specyfikacją
Wykonanie obróbek blacharskich	Wiatrówki, gąsior, pas podrynnowy
Wstępne krycie dachu	Membrana dachowa paroprzepuszczalna
Docelowe pokrycie dachowe	Blachodachówka- 30 lat gwarancji
Orynnowanie	PCV, rozwiązania systemowe

3. Stolarka okienna i drzwiowa

Drzwi zewnętrzne	Stalowe z zamkami antywłamaniowymi 100x210
Okna	Okna PCV o wysokiej izolacyjności cieplnej, pakiet 3- szybowy

4. Elewacja

Montaż siatki elewacyjnej	Zatopienie siatki w warstwie kleju (na gładko) wraz z gładzami okiennymi
Zagruntowanie powierzchni ścian	Masa podkładowa w kolorze tynku
Tynk strukturalny	Tynk Sylikonowy typu "baranek" 1,5mm, paroprzepuszczalny, odporny na warunki atmosferyczne
Parapety zewnętrzne	Montaż parapetów stalowych

5. Instalacja elektryczna

Instalacja elektryczna	Obwody gniazd instalacji 230V zakończone puszkami
Gniazdo siłowe	Gniazdo siłowe 400 V
Instalacja teletechniczna	Internet, TV

6. Poddasze

Montaż profili aluminiowych	Montaż krzyżowy profili (Cd 60 i Cd 30)
Izolacja paroszczelna	Folia paroizolacyjna (paroszczelna)
Izolacja termiczna stropu	Ocieplenie stropu, wełna mineralna o wysokiej izolacyjności cieplnej, grubość 30cm/ Piana otwartokomórkowa
Montaż płyt karton- gips lub sufit napinany	

7. Instalacja hydrauliczna

Instalacje sanitarne WOD-KAN i CO	Wykonane na etapie płyty fundamentowej
Piec gazowy/ pompa ciepła	Wg. indywidualnych ustaleń

8. Malowanie ścian

Szpachlowanie łączeń i siatka z włókna szklanego	
Malowanie ścian	Jednokrotne malowanie w kolorze białym
Obsadzenie narożników i listew przyokiennych	Narożniki aluminiowe oraz systemowe listwy przyokienne

Elementy zewnętrzne oraz prace wykończeniowe nie stanowią zakresu oferty.

Wycena obejmuje cenę materiału, maszyn oraz robocizny, zgodnie z powyższym szczegółowym zakresem prac. Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Chcesz poznać szczegóły naszej oferty?

Skorzystaj z naszego formularza kontaktowego na stronie www.domekonomiczny.pl lub zadzwoń +48 733 802 801